

Všeobecné zmluvné podmienky poskytovania operatívneho lízingu spoločnosti PB Finančné služby, a. s. pre vozidlá, stroje, zariadenia a technológie

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Tento dokument predstavuje úplné znenie Všeobecných zmluvných podmienok poskytovania operatívneho lízingu spoločnosti PB Finančné služby, a. s., so sídlom Hattalova 12, 831 03 Bratislava, IČO: 35 817 453, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 2772/B, pre vozidlá, stroje, zariadenia a technológie (ďalej aj ako „VZPOL“).
2. VZPOL v zmysle ust. § 273 Obchodného zákonníka bližšie upravujú vzájomné práva a povinnosti PB Finančné služby, a. s. ako dodávateľa operatívneho lízingu (ďalej aj ako „Prenajímateľ“) a objednávateľa operatívneho lízingu (ďalej aj ako „Nájomca“) týkajúce sa zmluvného vzťahu založeného Zmluvou operatívnom lízingu (ďalej aj ako „Zmluva“), ako aj vzťahy vznikajúce v súvislosti s konaním, ktorého cieľom je uzavretie Zmluvy medzi Prenajímateľom a Nájomcom (ďalej spolu aj ako „strany“ alebo „zmluvné strany“).
3. VZPOL tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy; v rozsahu, v akom sa ustanovenia Zmluvy uzavretej medzi Prenajímateľom a Nájomcom líšia od ustanovení VZPOL sú rozhodujúce ustanovenia Zmluvy.

Čl. II.

Uzavretie Zmluvy

1. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú v zmysle ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka Zmluvu, na základe ktorej Prenajímateľ prenechá Nájomcovi na dočasné užívanie hnutelnú vec – predmet operatívneho lízingu (ďalej aj ako „Predmet OL“) a poskytne Nájomcovi ďalšie služby, spojené s užívaním Predmetu OL, a to po splnení podmienok stanovených v Zmluve a týchto VZPOL a Nájomca sa zaväzuje zaplatiť za užívanie Predmetu OL nájomné. Nájomcovi po uplynutí dohodnutej doby trvania operatívneho lízingu nevzniká nárok na odkúpenie Predmetu OL.
2. Žiadosť o poskytnutie operatívneho lízingu (ďalej aj ako „Žiadosť“) predkladá Nájomca Prenajímateľovi. Žiadosť obsahuje najmä podrobnú špecifikáciu požadovaného Predmetu OL a služieb.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu nájmu uvedenú v Zmluve a splnenia všetkých záväzkov Nájomcu, ktoré vznikli na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou.
4. Pred uzavretím Zmluvy je Nájomca povinný preukázať Prenajímateľovi schopnosť splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy a týchto VZPOL. Nájomca súhlasí s tým, že Prenajímateľ je oprávnený overovať pravdivosť a dôveryhodnosť údajov uvedených v Žiadosti o uzatvorenie Zmluvy a vo všetkých súvisiacich dokumentoch a zaoberať si kópie príslušných dokladov preukazujúcich tvrdenia Nájomcu. Nájomca dáva súhlas k tomu, aby tretie strany, vrátane peňažných ústavov poskytli Prenajímateľovi na jeho žiadosť požadované informácie, a to aj pokiaľ sú tieto informácie chránené obchodným alebo bankovým tajomstvom.

Čl. III.

Predmet OL a služby, prevzatie predmetu OL

1. Výber Predmetu OL a služieb uskutočňuje Nájomca v Žiadosti, v ktorej uvádza:
 - a) **špecifikáciu Predmetu OL**, najmä
 - požadovanú obstarávaciu cenu, cenu príslušenstva a technické parametre Predmetu OL,
 - dobu nájmu,
 - požadovaný termín dodania Predmetu OL;
 - b) **špecifikáciu ďalších voliteľných doplnkových služieb** z ponuky Prenajímateľa
2. Nájomca preberá Predmet OL od Prenajímateľa alebo priamo od dodávateľa Predmetu OL, k čomu ho Prenajímateľ výslovne splnomocňuje, pričom je povinný riadiť sa jeho pokynmi a usmerneniami. Prevzatie Predmetu OL potvrdí Nájomca podpisom protokolu o prevzatí Predmetu OL (ďalej len „Preberací protokol“).
3. Prenajímateľ aj Nájomca sú oprávnení na základe plnej moci využiť na odovzdanie a prevzatie Predmetu OL tretie osoby. Forma a obsah plnej moci musí byť v znení, ktoré schválil Prenajímateľ.
4. Pred podpísaním Preberacieho protokolu je Nájomca povinný skontrolovať stav Predmetu OL, jeho úplnosť a funkčnosť, preskúšať Predmet OL, overiť, či zodpovedá objednávke a či Predmet OL nemá vady. Zistené vady sú zmluvné strany povinné uviesť v Preberacom protokole. V prípade, že pôjde o neodstrániteľné vady, nie je Nájomca oprávnený Predmet OL prevziať. V prípade odstrániteľných vád je nájomca povinný trvať na ich odstránení a je oprávnený Predmet OL prevziať až po ich odstránení. Nájomca zodpovedá Prenajímateľovi za prípadné škody, ktoré vznikli neuplatnením nároku na odstránenie väd pri preberaní a užívaní Predmetu OL.

5. Ak Nájomca bezdôvodne odmietne Predmet OL prebrať, zodpovedá tak za všetku škodu, ktorá takýmto konaním Prenajímateľovi vznikne a je povinný uhradiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z obstarávacej ceny Predmetu OL.
6. Prenajímateľ nezodpovedá Nájomcovi za nijaké škody spôsobené omeškaním s dodaním Predmetu OL zo strany dodávateľa Predmetu OL.
7. Nájomca je povinný požadovať od dodávateľa Predmetu OL všetky doklady, osvedčenia a iné dokumenty týkajúce sa Predmetu OL, ktoré je dodávateľ povinný vystaviť, zabezpečiť alebo získať po odovzdaní Predmetu OL Nájomcovi a po jeho uvedení do prevádzky, najmä TOV, OEV príp. ďalšie. Predmetné doklady a dokumenty je Nájomca povinný predložiť Prenajímateľovi najneskôr do 15 dní odo dňa prevzatia Predmetu OL, resp. do 15 dní od ich vystavenia. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je Nájomca povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu v zmysle Sadzovníka poplatkov a zmluvných pokút (ďalej len „Sadzovník“), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, a to aj opakovane.

Čl. IV.

Vlastníctvo a užívanie Predmetu OL

1. Počas doby nájmu je vlastníkom Predmetu OL Prenajímateľ a Nájomca je považovaný za oprávneného užívateľa a prevádzkovateľa Predmetu OL. Prenajímateľ je zapísaný ako vlastníak a držiteľ Predmetu OL v príslušnom doklade k Predmetu OL, pokiaľ sa tento vystavuje.
2. Nájomca je povinný užívať, resp. prevádzkovať Predmet OL obvyklým spôsobom s náležitou starostlivosťou a za účelom, pre ktorý je Predmet OL určený a vybavený, v súlade s technickými a prevádzkovými predpismi a normami stanovenými dodávateľom/výrobcom Predmetu OL, pričom stupeň opotrebovania Predmetu OL musí takémuto používaniu zodpovedať, ako aj v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike (resp. platnými pre územie, na ktorom je Predmet OL zo strany Nájomcu používaný). Náklady spojené so škodou vzniknutou v dôsledku neobvyklého užívania Predmetu OL Nájomcom, resp. jeho nadmerným opotrebením, znáša Nájomca.
3. Prenajímateľ vyhlasuje, že po dobu trvania Zmluvy nebude užívanie Predmetu OL Nájomcom žiadnym spôsobom narušovať, prípadne sťažovať, s výnimkou prípadov vyplývajúcich z opomenutia alebo neplnenia si povinností zo strany Nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy a týchto VZPOL, ktoré by sťažili postavenie Prenajímateľa ako vlastníka, prípadne by zakladali dôvodnú domnienku o užívaní Predmetu OL v rozpore so Zmluvou a VZPOL. V prípade zistenia, že Predmet OL je zo strany Nájomcu užívaný v rozpore s touto Zmluvou a VZPOL a Nájomca po upozornení neupustí od takéhoto užívania a neodstráni jeho následky na svoje náklady najneskôr do 5 dní, je Prenajímateľ oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy. Náklady na zrealizovanie kontroly predmetu OL znáša v plnom rozsahu Nájomca.
4. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa prenechať Predmet OL do odplatného alebo bezodplatného užívania tretej osobe (s výnimkou blízkych osôb v zmysle ust. § 116 Občianskeho zákonníka) a nesmie poskytnúť Predmet OL ako záloh, či záruku, ani vykonávať na Predmete OL žiadne úpravy. Nájomca je povinný zabrániť vzniku akýchkoľvek práv tretích osôb k Predmetu OL a zaväzuje sa bezodkladne písomne informovať Prenajímateľa, pokiaľ si tretie osoby na Predmet OL uplatnia akékoľvek právo. Nájomca nesie všetky náklady na ochranu Predmetu OL proti presadzovaniu nárokov tretích osôb na Predmet OL. V prípade porušenia týchto povinností zo strany Nájomcu má Prenajímateľ právo okamžite odstúpiť od Zmluvy. Pokiaľ si tretia osoba uplatňuje akékoľvek nároky voči Prenajímateľovi ako vlastníkovi Predmetu OL, ktoré vznikli v súvislosti s užívaním Predmetu OL Nájomcom, vrátane pokút od príslušného útvaru policajného zboru, je Nájomca povinný takéto náklady Prenajímateľovi nahradiť v plnej výške.
5. Nájomca zodpovedá Prenajímateľovi v celom rozsahu za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne na Predmete OL pri jeho užívaní, a to bez ohľadu na zavinenie. V prípade náhrady škody a nákladov opravy Predmetu OL formou poisťného plnenia zo strany poisťovateľa, Prenajímateľ vyúčtuje Nájomcovi náklady vo výške dojednanej spoluúčasti v zmysle poisťnej Zmluvy, na základe ktorej je Predmet OL poistený, spolu s prípadným rozdielom medzi poisťným plnením, ktoré prijal od poisťovateľa a skutočne vynaloženými nákladmi na opravu Predmetu OL. V prípade, že náhrada škody na Predmete OL nebude uhradená poisťovateľom ako poisťná udalosť, je Nájomca povinný bezodkladne nahradiť Prenajímateľovi celú škodu v plnej výške na základe písomnej výzvy Prenajímateľa.
6. Nájomca je povinný predchádzať vzniku škody na Predmete OL. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť Prenajímateľovi každé poškodenie Predmetu OL, zničenie, krádež Predmetu OL alebo jeho súčastí/príslušenstva, stratu dokladov alebo odcudzenie dokladov k Predmetu OL a pod. ako aj všetky vady na Predmete OL, vzniknuté počas užívania Predmetu OL. Náklady súvisiace so stratou príslušných dokladov k Predmetu OL a ich následným zabezpečením, vydaním a vystavením, alebo náklady za zabezpečenie zmeny alebo zápisu v dokladoch k predmetu OL hradí Nájomca, v nevyhnutých prípadoch Prenajímateľ, ktorý je oprávnený náhradu týchto nákladov uplatniť u Nájomcu a Nájomca sa ich zaväzuje uhradiť.
7. Nájomcovi nevzniká nárok na náhradu škody a ušlého zisku z dôvodu dočasnej nemožnosti užívania Predmetu OL a to z akéhokoľvek dôvodu, bez ohľadu na zavinenie Nájomcu. Nájomca je povinný akceptovať obmedzenia užívania Predmetu OL. Nájomca nie je z dôvodu nemožnosti užívania Predmetu OL oprávnený požadovať zľavu z nájomného.
8. Nájomca je povinný užívať Predmet OL v súlade s jeho určením a účelom tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu alebo nadmernému opotrebeniu na udržiavať v technicky bezchybnom a prevádzkyschopnom stave. Mimoriadnu pozornosť musí venovať dodržiavaniu podmienok výrobcu, týkajúcich sa obsluhy a údržby Predmetu OL. Taktiež musí dbať na bezpečnostné pravidlá stanovené výrobcom, prípadne plynúce zo všeobecne známych záväzných predpisov.
9. Nájomca je povinný dodržiavať plán údržby (predpísané servisné prehliadky) predpísaný výrobcom Predmetu OL. V prípade, ak Nájomca nedodrží plán údržby pre daný Predmet OL, alebo neuplatní včas práva vyplývajúce zo záruky Predmetu OL a pod., zodpovedá Prenajímateľovi za takto vzniknuté škody. Plán údržby Predmetu OL predpísaný výrobcom je súčasťou dokumentácie k Predmetu OL. Nájomca je povinný vopred oznámiť Prenajímateľovi všetky opravy a predpísané servisné prehliadky.
Údržbu Predmetu OL ako aj potrebné opravy Predmetu OL zabezpečuje Nájomca.
10. Technické úpravy, doplnky a zmeny vybavenia Predmetu OL je Nájomca oprávnený vykonať výhradne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa, a to na náklady Nájomcu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak vykoná Nájomca technické úpravy bez súhlasu Prenajímateľa, je Prenajímateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy a odobrať

- Predmet OL Nájomcovi a ak takto Prenajímateľ po zistení tejto skutočnosti od Zmluvy neodstúpi, je Nájomca povinný mu uhradiť prípadné zníženie hodnoty Predmetu OL. Prípadné zvýšenie hodnoty Predmetu OL, ktoré vzniklo technickými úpravami a zmenami vybavenia bez súhlasu Prenajímateľa, prechádza bez nároku na náhradu výdavkov do vlastníctva Prenajímateľa. Zvýšenie, resp. zníženie hodnoty Predmetu OL stanoví, pokiaľ sa účastníci písomne nedohodnú inak, Prenajímateľ alebo osoba spôsobilá vypracovať odborný posudok (expert) určený Prenajímateľom. Nájomca sa zaväzuje takto určenú hodnotu akceptovať v plnom rozsahu a uhradiť Prenajímateľovi náklady na jej určenie.
11. Nájomca je povinný pri parkovaní/uskladnení zabezpečiť Predmet OL všetkými zabezpečovacími zariadeniami, ktorými má byť v zmysle poisťnej zmluvy Predmet OL vybavený.
 12. Prenajímateľ neručí za žiadnu čiastočnú vlastnosť alebo spôsobilosť Predmetu OL, obzvlášť za jeho vhodnosť na použitie predpokladané Nájomcom, a teda ani za to, či je použitie Predmetu OL v súlade s úradným osvedčením, právnymi predpismi a príslušnými normami.
 13. Prenajímateľ neručí za žiadnym spôsobom za zmluvné záväzky Nájomcu, dotýkajúce sa predmetu Zmluvy (Predmetu OL). Prenajímateľ ďalej neručí za akékoľvek škody vzniknuté z dôvodu vadnej dodávky/fungovania (prevádzky) Predmetu OL (prevádzkové riziká).
 14. Prenajímateľ nezodpovedá za technické vady Predmetu OL. Nájomca nemôže voči Prenajímateľovi uplatňovať náhradu škôd spojenú s odstránením technických väd Predmetu OL, resp. vadného plnenia a ani nároky vyplývajúce mu zo záruky.
 15. Nájomca je povinný aj pri výskyte väd na Predmete OL, pri jeho opravách, prípadne aj situáciách, kedy Predmet OL nie je možné užívať alebo je mimo prevádzky, platiť nájomné v dohodnutých termínoch.
 16. V prípade potreby opravy, ako i v prípade potreby obhliadky Predmetu OL pre potreby určenia vady, vadného plnenia alebo škody na Predmete OL, je Nájomca povinný sám, alebo na základe pokynov Prenajímateľa, predávajúceho alebo servisu, pristaviť Predmet OL a znášať obmedzenia nevyhnutne spojené s vykonaním vyššie uvedených úkonov. Pre potreby určenia vady, vadného plnenia alebo škody na Predmete OL pri ich neakceptovaní dodávateľom alebo Nájomcom, Prenajímateľ je oprávnený objednať odborný posudok na náklady Nájomcu, ktorého výsledky budú pre Nájomcu záväzné a akceptované.
 17. Všetky náhradné diely a ďalšie dodávky k predmetnému Predmetu OL realizované v súvislosti s odstránením väd a škôd na Predmete OL a zabezpečené na Predmete OL Nájomcom počas doby účinnosti Zmluvy, sa stávajú majetkom Prenajímateľa, pričom táto skutočnosť nemá vplyv na zmenu mesačných splátok.
 18. Nájomca ako prevádzkovateľ je povinný v plnom rozsahu nahradiť prípadné škody, ktoré vzniknú v súvislosti s požiadavkami tretích osôb z dôvodu škôd priamych i nepriamych spôsobených prevádzkou Predmetu OL, či už tieto škody zasiahnu tretiu osobu, Prenajímateľa alebo samotného Nájomcu.
 19. Nájomca nesmie preniesť bez písomného súhlasu Prenajímateľa práva a povinnosti vyplývajúce mu zo Zmluvy a VZPOL na ďalšiu osobu.
 20. Ak je Predmetom OL vozidlo kategórie L, M, N, a O, je Nájomca oprávnený užívať Predmet OL na geografickom území EÚ. Ak je Predmet OL iná hnuiteľná vec, je Nájomca oprávnený PL užívať a umiestniť na území SR, prevažne v mieste sídla alebo prevádzky Nájomcu. Mimo uvedených území je Nájomca oprávnený PL užívať len s predchádzajúcim písomným súhlasom Prenajímateľa. Súčasne je Nájomca povinný zabezpečiť, aby sa vždy na miesto prevádzkovania Predmetu OL vzťahovalo poistenie podľa Čl. 5 VLP. Prenajímateľ môže od Nájomcu vyžadovať na Predmete OL inštaláciu GPS zariadenia, alebo obdobného zariadenia na sledovanie miesta dispozície Predmetu OL. Nájomca je povinný tejto žiadosti Prenajímateľa vyhovieť, a to na svoje náklady. V prípade nesplnenia tejto povinnosti Nájomcom, je Prenajímateľ oprávnený nárokovat' si od Nájomcu zmluvnú pokutu vo výške podľa Sadzobníka, a to aj opakovane a v prípade nesplnenia požiadavky ani v dodatočnej náhradnej lehote, môže Prenajímateľ od Zmluvy odstúpiť. Nájomca je oprávnený zmeniť umiestnenie Predmetu OL len s predchádzajúcim písomným súhlasom Prenajímateľa. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných povinností v súlade s Čl. XII. VZPOL a zakladá oprávnenie Prenajímateľa odstúpiť od Zmluvy. V prípade porušenia uvedenej povinnosti je Nájomca povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu v zmysle Sadzobníka, a to aj opakovane.

Čl. V.

Zabezpečenie

1. Záväzky Nájomcu voči Prenajímateľovi vzniknuté alebo vyplývajúce z tejto Zmluvy a týchto VZPOL môžu byť zabezpečené zábezpekami a ďalšími prostriedkami podporujúcimi zabezpečenie záväzku uvedenými predovšetkým v Zmluve či iných zmluvných alebo obdobných dokumentoch. Ide najmä o: záložnú zmluvu, zmluvu o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva, zmluvu o zabezpečení záväzku neskorším prevodom práva, pristúpenie k záväzku, vystavenie zabezpečovacej blankozmenky, ručenie a iné inštitúty schválené Prenajímateľom (ďalej spoločne aj ako „**zabezpečovacia zmluva**“ a/alebo „**ZZ**“). Osoba poskytujúca zabezpečenie akoukoľvek formou, poskytnutím práva alebo predmetu (ďalej aj ako „**predmet zabezpečenia**“) v zmysle ZZ sa na účely Zmluvy a VZPOL označuje aj ako „**záložca**“.
2. Ak Nájomca nie je zároveň aj záložcom, vzťahujú sa primerane všetky ustanovenia týchto VZPOL týkajúce sa Predmetu OL a práv a povinností Nájomcu vo vzťahu k Predmetu OL aj na práv a povinnosti záložcu vo vzťahu k predmetu zabezpečenia.
3. V prípade negatívnych zmien týkajúcich sa zabezpečenia v zmysle Zmluvy a VZPOL a zabezpečovacích zmlúv, resp. v prípade, ak sa podľa Prenajímateľa zníži hodnota zabezpečenia vo vzťahu k výške pohľadávky zo Zmluvy, je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu, aby bez zbytočného odkladu rozšíril alebo doplnil zabezpečenia pohľadávky zo Zmluvy na Prenajímateľom požadovanú hodnotu. Uvedené platí aj v prípade zhoršenia sa ekonomickej a finančnej situácie Nájomcu. Nájomca je povinný takéto zabezpečenie poskytnúť vo výške, lehote, forme - prostriedkami stanovenými Prenajímateľom. Doplnenie alebo rozšírenie zabezpečenia je Prenajímateľ oprávnený požadovať taktiež v prípade, ak
 - a) zanikne poskytnuté zabezpečenie, alebo
 - b) na základe kvalifikovaného posúdenia Prenajímateľa sa zhorší, či inak výrazne klesne jeho hodnota, alebo
 - c) na základe posúdenia Prenajímateľa sa významne zvýšilo riziko návratnosti pohľadávky zo Zmluvy.
4. Za významné zvýšenie rizika návratnosti pohľadávky zo Zmluvy môže Prenajímateľ považovať najmä:
 - a) zriadenie akejkoľvek ťarchy v prospech tretích osôb na majetok, ktorý je predmetom zabezpečenia v prospech Prenajímateľa (najmä, nie však výlučne, zriadenie záložného práva, zádržného práva, vecného bremena, predkupného

- práva), resp. vykonanie akéhokoľvek právneho úkonu, následkom ktorého je obmedzenie vlastníckeho práva k majetku, ktorý je predmetom zabezpečenia v prospech Prenajímateľa, bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa,
- b) vydanie akéhokoľvek rozhodnutia príslušným orgánom, zakazujúceho alebo obmedzujúceho nakladanie s majetkom, ktorý je predmetom zabezpečenia v prospech Prenajímateľa,
- c) neplnenie daňových a odvodových povinností Nájomcom,
- d) zmena existujúcej vlastníckej štruktúry Nájomcu ktorá má za následok obmedzenie výkonu práv akcionárov, resp. spoločníkov, zmena právnej formy Nájomcu, pokiaľ k týmto zmenám dôjde bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa,
- e) nepriaznivý vývoj v hospodárskej a finančnej situácii Nájomcu (najmä v dôsledku zistení daňových, správnych, súdnych, colných alebo ďalších orgánov),
- f) podanie návrhu na začatie konkurzného konania, reštrukturalizačného konania na majetok Nájomcu (resp. konania, ktoré má podľa zahraničného právneho poriadku obdobné účinky a následky); zvolanie zasadnutia valného zhromaždenia, predmetom ktorého má byť prijatie rozhodnutia o zrušení spoločnosti s likvidáciou alebo bez likvidácie,
- g) začatie exekučného konania na majetok Nájomcu alebo nariadenie výkonu rozhodnutia na majetok Nájomcu,
- h) opakované neplnenie ďalších dohodnutých záväzkov a povinností Nájomcu vyplývajúcich pre neho zo zmluvy a z iných zmlúv uzatvorených v súvislosti so Zmluvou.
5. Riziko návratnosti pohľadávky zo Zmluvy posudzuje vždy jednostranne Prenajímateľ, a to na základe verejných dokumentov a informácií, ako aj dokumentov a informácií odovzdaných Nájomcom, resp. získaných Prenajímateľa z vlastnej analytickej činnosti.
 6. Pokiaľ Nájomca poruší svoje povinnosti uvedené v odseku 4 tohto článku, bude táto skutočnosť tvoriť prípad závažného porušenia zmluvných povinností podľa Čl. XII. bod 7 týchto VZPOL.
 7. Nájomca/záložca je povinný kedykoľvek umožniť Prenajímateľovi vykonanie kontroly za účelom zistenia, či je predmet zabezpečenia využívaný v súlade s účelom ZZ a neznižuje sa jeho hodnota, resp. na kontrolu faktického, právneho a ekonomického stavu predmetu zabezpečenia a jeho kompletnosti, prípadne na kontrolu stavu a spôsobu účtovania o zálohu, resp. o jeho častiach. Nájomca/záložca je povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť Prenajímateľovi alebo zástupcovi Prenajímateľa vrátane umožnenia vstupu na pozemok a vstupu do obydlika alebo nebytového priestoru, kde sa predmet zabezpečenia nachádza, v zmysle uvedeného týmto Nájomca/záložca výslovne splnomocňuje Prenajímateľa na predmetné úkony. Prenajímateľ má právo písomne poveriť aj tretiu osobu na vykonanie kontroly. Nájomca/záložca je povinný v intervaloch podľa ZZ alebo kedykoľvek na požiadanie Prenajímateľa predkladať Prenajímateľovi aktuálny stav predmetu zabezpečenia, vrátane jeho jednotlivých súčastí a ich hodnoty, alebo správu o aktuálnom stave predmetu zabezpečenia za účelom zistenia splnenia podmienok zabezpečenia. Náklady na zrealizovanie takejto kontroly znáša v plnom rozsahu Nájomca/záložca.
 8. Prenajímateľ je oprávnený použiť na zabezpečenie vydania Predmetu OL a predmetu zabezpečenia služby splnomocnených tretích osôb. Prenajímateľ je oprávnený za poskytnuté služby zaplatiť tejto tretej osobe odmenu bežnú v danom období. Nájomca/záložca s uvedeným postupom súhlasí a zaväzuje sa Prenajímateľovi všetky vynaložené náklady preplatiť bez obmedzenia.
 9. Nájomca/záložca je v prípade havárie, drobnej krádeže alebo poškodenia Predmetu OL/predmetu zabezpečenia alebo jeho časti, oprávnený v mene Prenajímateľa vykonať všetky potrebné kroky za účelom zabránenia vzniku ďalšej škody, ako aj všetky úkony vo vzťahu k orgánom činným v trestnom konaní, a to najmä bezodkladne oznámiť vznik takejto skutočnosti a poskytnúť primeranú súčinnosť za účelom objasnenia a vyriešenia vzniknutej situácie, zároveň je povinný o tom bezodkladne písomne informovať Prenajímateľa. V prípade pochybností o svojom oprávnení konať v zastúpení Prenajímateľa je záložca povinný bezodkladne kontaktovať Prenajímateľa a dohodnúť s ním ďalší postup.
 10. Na doručovanie písomností záložcovi sa použijú ustanovenia Čl. XVI. ods. 5 týchto VZPOL.

Čl. VI.

Kilometrové limity/limity motohodín

1. Nájomca je povinný dodržiavať určené maximálne limity najazdených kilometrov, resp. motohodín (ďalej len „mth.“), pokiaľ boli dohodnuté v Zmluve.
2. V prípade, že Prenajímateľ zistí, že skutočne najazdené kilometre alebo mth. sa v prepočte na alikvotnú časť z ročného limitu líšia od ročného limitu určeného v Zmluve, vysporiada Prenajímateľ s Nájomcom navyše najazdené kilometre/realizované mth. formou daňového ľarchopisu. Predmetná čiastka za navyše najazdené km/mth. sa vypočíta ako súčet navyše najazdených km/mth. krát cena za navyše najazdené km/mth. Celkové navyše najazdené kilometre/realizované mth vyúčtuje Prenajímateľ v Záverečnom finančnom vyúčtovaní pri ukončení nájmu/Zmluvy.
3. Nájomca je povinný ohlásiť Prenajímateľovi poruchu tachometra/merača motohodín bez zbytočného odkladu, najneskôr do 24 hodín od vzniku tejto skutočnosti. Po prerokovaní s Nájomcom Prenajímateľ určí počet kilometrov najazdených s poškodeným počítadlom.
4. Nájomca je povinný oznamovať počas celej doby trvania Zmluvy Prenajímateľovi skutočný stav najazdených kilometrov/mth. k 31.12. bežného roka, a to najneskôr do 15 dní po jeho uplynutí. V prípade, ak Prenajímateľ pri tejto príležitosti zistí, že skutočne najazdené kilometre/mth. sa v prepočte na alikvotnú časť z ročného limitu líšia od ročného limitu určeného v Zmluve, má právo určiť nový ročný limit km, zostatkovú hodnotu a výšku mesačných splátok.
5. V prípade porušenia oznamovacej povinnosti podľa odseku 4. tohto článku má Prenajímateľ právo požadovať od Nájomcu uhradenie zmluvnej pokuty v zmysle Sadzobníka, a to aj opakovane.

Čl. VII.

Podmienky poskytovania služieb

1. Prenajímateľ poskytuje voliteľné doplnkové služby podľa špecifikácie v Zmluve iba v prípade, že boli uvedené v Zmluve.

Čl. VIII.

Poistenie

1. Predmet OL/predmet zabezpečenia musí byť počas celej doby trvania Zmluvy poistený podľa druhu Predmetu OL/predmetu zabezpečenia, minimálne v rozsahu pre prípad (i) poškodenia, zničenia v dôsledku havárie, (ii) poškodenia, zničenia alebo úhynu v dôsledku komplexného živelného rizika (FLEXA a EC), (iii) poškodenia, zničenia v dôsledku technických rizík, tzv. lom stroja (iv) odcudzenia a vandalizmu, a to za nasledujúcich podmienok:
 - a) platnosť poistenia na území SR, v prípade vozidiel pre územie Európy. Pri samohybných pracovných strojoch a mobilných zariadeniach sa požaduje poistenie pre územie Európy len v prípade, že sa presúvajú v rámci Európskej únie,
 - b) spoluúčasť Nájomcu/záložcu vo výške najviac 10 % poistného plnenia,
 - c) poistná suma vo výške obstarávacej ceny nového Predmetu OL/predmetu zabezpečenia v čase uzavierania poistenia a bez poskytnutých zliav,
 - d) vinkulácia poistného plnenia v prospech Prenajímateľa.
2. Pre jednotlivé typy Predmetov OL/predmetov zabezpečenia je Prenajímateľ, resp. Nájomca, ak sa na tom zmluvné strany dohodnú povinný zabezpečiť nasledujúce poistenie:
 - A – vozidlá (kategórie L, M, N, O): PZP, havarijné poistenie (KASKO), GAP (dobrovoľné),
 - B – technológie, nesené/mobilné stroje a zariadenia, ich časti a príslušenstvo (kategórie S, Pn): Poistenie All risks pri mobilných zariadeniach s rozšírením poistenia proti nebezpečenstvu stretu a nárazu, poistenie Lomu stroja a elektroniky
 - C – samohybné poľnohospodárske a stavebné pracovné stroje s OEV a EČV, ich časti a príslušenstvo (kategórie O, T, C, R, Ps): PZP, KASKO, poistenie Lomu stroja a elektroniky (poistenie technických rizík vrátane el. súčastí strojov) alebo PZP a ALL risks s rozšírením poistenia proti nebezpečenstvu stretu a nárazu pracovného stroja a poistenie Lomu stroja a elektroniky,
 Príslušenstvo Predmetu OL/predmetu zabezpečenia možno poistiť:
 - a) spolu s predmetom, ak je dodávané výrobcom súčasne s predmetom, je uvedené v jeho technickej dokumentácii a je zahrnuté v jeho cene, alebo
 - b) samostatne, ak sa jedná o príslušenstvo, ktoré je dodávané výrobcom k predmetu osobitne, má samostatnú technickú dokumentáciu a jeho cena nie je súčasťou ceny predmetu.
3. Nájomca/záložca v plnom rozsahu znáša všetky náklady spojené s poistením Predmetu OL/predmetu zabezpečenia. Nájomca / záložca je povinný udržiavať poistenie v rozsahu podľa predchádzajúceho odseku a uhrádzať poistné riadne po celú dobu trvania Zmluvy, čo je povinný preukázať poskytovateľovi lízingu zaslaním kópie prevodného príkazu preukazujúceho zaplatenie poistného a poistnej zmluvy aspoň jedenkrát ročne, vždy do 15 dní od začiatku nového roku poistenia PL/predmetu zabezpečenia alebo kedykoľvek na vyžiadanie. Ak nie je ďalej uvedené inak, je príjemca lízingu povinný zabezpečiť poistenie PL najneskôr od momentu prevzatia PL príjemcom lízingu od dodávateľa PL.
4. Na základe dohody v Zmluve môže Prenajímateľ zabezpečiť poistenie Predmetu OL na náklady Nájomcu, pričom jednotlivé splátky poistného sú súčasťou nájomného.
5. Po predchádzajúcom súhlase Prenajímateľa je Nájomca oprávnený poistiť Predmet OL v Nájomcom individuálne zvolenej poisťovni. V takomto prípade je Nájomca povinný bezodkladne, najneskôr však do termínu prevzatia Predmetu OL, doručiť Prenajímateľovi kópiu poistnej zmluvy, originál vinkulácie poistného plnenia z poistnej zmluvy v prospech Prenajímateľa v znení požadovanom Prenajímateľom potvrdený poisťovňou a bezodkladne, najneskôr však do 15 dní odo dňa splatnosti poistného, doručiť Prenajímateľovi kópiu každého dokladu o zaplatení poistného. Za nesplnenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v predchádzajúcej vete je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty podľa Sadzobníka, a to aj opakovane.
6. Nájomca / záložca je povinný zabezpečiť, aby bol Predmet OL/predmet zabezpečenia poistený zodpovedajúcim spôsobom všade tam, kde sa Predmet OL/predmet zabezpečenia používa alebo nachádza. V prípade predmetov špecifikovaných v bode 2. písm. B, C a E tohto článku je na presun Predmetu OL/predmetu zabezpečenia mimo územia SR nutný predchádzajúci písomný súhlas Prenajímateľa a Nájomca je povinný v zmysle bodu 1. písm. a) tohto článku zabezpečiť poistenie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia platné minimálne v a pre krajinu, kde sa bude Predmet OL/predmet zabezpečenia nachádzať, vrátane krajín cez ktoré bude prechádzať.
7. Každé poškodenie, zničenie, strata, úhyn alebo odcudzenie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia je Nájomca / záložca povinný oznámiť Prenajímateľovi písomne bezodkladne, po vzniku škody. Nájomca / záložca je zároveň povinný zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia. Nájomca / záložca je ďalej povinný riadne a bez

zbytočného odkladu uplatniť nárok na poistné plnenie v príslušnej poisťovni a zabezpečiť poisťovňou požadované doklady vrátane fotodokumentácie súvisiacej s poistnou udalosťou. K oznámeniu Prenajímateľovi je Nájomca / záložca povinný priložiť kópiu policajnej zápisnice alebo iný relevantný dokument preukazujúci ohlásenie takejto skutočnosti orgánom činným v trestnom konaní, v prípade odcudzenia a vandalizmu Predmetu OL/predmetu zabezpečenia. Nájomca / záložca je povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť na svoje náklady uvedenie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti, ak je to možné.

8. Nájomca/záložca súhlasí s vinkuláciou poistného plnenia vyplývajúceho z poistenia Predmetu OL/predmetu zabezpečenia a to v každej poisťovni, v ktorej je alebo bude Predmet OL/predmet zabezpečenia poistený, v prospech Prenajímateľa s tým, že poistné plnenie inému subjektu ako Prenajímateľovi môže poisťovňa vyplatiť len po predchádzajúcom písomnom súhlase Prenajímateľa.
9. Prenajímateľ odsúhlasí vyplatenie vinkulovaného poistného plnenia v prospech Nájomcu / záložcu v prípade, ak nemá voči Nájomcovi/záložcovi a/alebo osobe zo Skupiny Nájomcu žiadnu splatnú a neuhradenú pohľadávku z tejto či akejkoľvek inej zmluvy, ďalej ak Nájomca / záložca uhradil opravu Predmetu OL/predmetu zabezpečenia a súčasne splnil všetky povinnosti súvisiace s registráciou poistnej udalosti. Pokiaľ prijme poistné plnenie Prenajímateľ, poukáže ho Nájomcovi / záložcovi za účelom úhrady opráv Predmetu OL/predmetu zabezpečenia a náhrady škody. Prenajímateľ je však oprávnený oproti výplate poistného plnenia Nájomcovi /záložcovi započítať svoje pohľadávky
 - po lehote splatnosti z tejto či inej jeho zmluvy uzavretej s Nájomcom/záložcom, alebo
 - po lehote splatnosti evidovanej voči členovi zo skupiny Nájomcu, a to v poradí určenom Prenajímateľom, (vrátane ich príslušenstva a preukázaných nákladov spojených s vymáhaním týchto pohľadávok). Zostávajúcu časť poistného plnenia poukáže Prenajímateľ Nájomcovi / záložcovi bez zbytočného odkladu na účet uvedený v záhlaví Zmluvy, pokiaľ mu Nájomca písomne neoznámí iný účet.
10. V prípade, že nie je možné alebo účelné Predmet OL/predmet zabezpečenia samostatne poistiť v zmysle predchádzajúcich odsekov, je Nájomca / záložca povinný za splnenia hore uvedených podmienok poistiť vec, ktorej súčasťou sa Predmet OL/predmet zabezpečenia stane/sa stal. O nemožnosti, resp. neúčelnosti samostatného poistenia rozhoduje písomným potvrdením Prenajímateľ. Splnenie povinnosti voči poisťovni nezbavuje Nájomcu / záložcu jeho povinnosti doplniť predmet zabezpečenia lebo jeho časť na výšku pôvodného zabezpečenia, v prípade zániku, zničenia, odcudzenia, poškodenia, úhynu predmetu zabezpečenia alebo inej udalosti znižujúcej jeho hodnotu, za predpokladu, že Prenajímateľ nepristúpil k požadovaniu predčasného splatenia poskytnutého financovania.
11. V prípade, ak Nájomca / záložca v stanovenej lehote nesplní povinnosť poistiť Predmet OL/predmet zabezpečenia, je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty podľa Sadzovníka, a to aj opakovane. Ak si Nájomca nesplní povinnosť ani v dodatočnej lehote určenej poskytovateľom lízingu, je poskytovateľ lízingu oprávnený:
 - a) Zmluvu predčasne ukončiť, alebo
 - b) poveriť tretiu osobu aby zabezpečila splnenie povinnosti Nájomcu / záložcu poistiť Predmet OL/predmet zabezpečenia v rozsahu podľa týchto VZPOL, a to na náklady Nájomcu.
12. Nájomca/záložca je povinný v plnom rozsahu sa riadne oboznámiť, splniť, akceptovať a dodržiavať všetky ustanovenia, podmienky a povinnosti vyplývajúce z poistnej zmluvy, poistných podmienok a dojednaní príslušnej poisťovne, v ktorej je Predmet OL/predmet zabezpečenia poistený, vrátane splnenia a riadneho dodržiavania poisťovňou požadovaného zabezpečenia Predmetu OL/predmetu zabezpečenia počas celej doby trvania Zmluvy. Počas doby trvania Zmluvy je Nájomca/záložca oprávnený zmeniť, zrušiť alebo vypovedať poistnú zmluvu, takúto zmenu, zrušenie či výpoveď poistnej zmluvy požadovať alebo navrhovať, výlučne po predchádzajúcom písomnom súhlase Prenajímateľa. Akákoľvek takáto zmena, zrušenie či výpoveď poistenej zmluvy je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa je považovaná za závažné porušenie povinností Nájomcu/záložcu. Nájomca/záložca zodpovedá Prenajímateľovi za škodu, ak svojim konaním spôsobí, že Predmet OL/predmet zabezpečenia nie je poistený.
13. Ak príde zo strany poisťovne k vypovedaniu poistnej zmluvy, je Nájomca/záložca povinný túto skutočnosť okamžite písomne oznámiť Prenajímateľovi a ihneď zabezpečiť poistenie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia podľa pokynov Prenajímateľa a ustanovení VZPOL. Ak Nájomca/záložca túto povinnosť nesplní, je Prenajímateľ oprávnený zaobstarať poistenie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia podľa svojho uváženia, na náklady Nájomcu. Prenajímateľ je v takomto prípade taktiež oprávnený predčasne ukončiť zmluvu. Nájomca je povinný nahradiť poskytovateľovi lízingu všetky škody na Predmete OL/predmete zabezpečenia, prípadne škody vzniknuté s odcudzením, poškodením, zničením Predmetu OL/predmetu zabezpečenia, ktoré vzniknú do doby opätovného poistenia Predmetu OL/predmetu zabezpečenia, aj keď tieto škody vzniknú bez zavinenia Nájomcu/záložcu.
14. Za zničenie, stratu, poškodenie, odcudzenie, úhyn alebo znehodnotenie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia (vrátane jeho príslušenstva a súčastí), ktoré nie sú kryté poistnou zmluvou, zodpovedá Nájomca Prenajímateľovi, bez ohľadu na zavinenie.
15. Podpisom Zmluvy/ZZ Nájomca/záložca bezodplatne a v plnej výške postupuje Prenajímateľa všetky svoje súčasné a budúce pohľadávky na poistné plnenie vyplývajúce z poistenia Predmetu OL/predmetu zabezpečenia a to voči všetkým poisťovňam, v ktorých je alebo bude Predmet OL/predmet zabezpečenia predmetom poistenia.
16. Nájomca/záložca je povinný a splnomocnený zastupovať Prenajímateľa v jeho mene a na náklady Nájomcu/záložcu v prípade poistnej udalosti (nahlásenie polícii, obhliadka PL pracovníkom poisťovne, následné konanie s poisťovňou alebo protistranou, uplatňovanie nárokov poisteného z poistnej zmluvy voči poisťovni a prípadne iné obdobné úkony).
17. V prípade predčasného ukončenia Zmluvy je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu platenie poistného až do doby, pokiaľ bude za Predmet OL platené poistné Prenajímateľom príslušnej poisťovni.

Čl. IX.

Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomca je povinný platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach riadne a včas a v dohodnutej výške v zmysle Zmluvy a splátkového kalendára. Návrh splátkového kalendára odberá Nájomca pri podpise Zmluvy. Nepodpísanie splátkového kalendára k Zmluve zo strany Nájomcu po odovzdaní Predmetu OL do užívania nemá žiaden vplyv na povinnosť Nájomcu uhrádzať Prenajímateľovi splátky nájomného vo výške a lehotách podľa splátkového kalendára k Zmluve, ktorý bol Nájomcovi predložený, resp. zaslaný.
2. Nájomné sa považuje za zaplatené Nájomcom dňom jeho pripísania na účet Prenajímateľa. Nájomca je povinný pri poukazovaní splátok nájomného uvádzať variabilný symbol uvedený v Zmluve. Rovnaký variabilný symbol je Nájomca povinný uvádzať v prípade platenia zmluvných pokút, náhrady škody, dohodnutých úrokov, úrokov z omeškania a iných peňažných záväzkov, ktoré mu voči Prenajímateľovi vznikli alebo vzniknú v súvislosti so Zmluvou a týmto VZPOL. V prípade nedodržania tejto povinnosti Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné nesprávne priradenie platby a za prípadné z toho vyplývajúce omeškanie Nájomcu, resp. za prípadný vznik škody.
3. Nájomca je povinný zaplatiť prvú mesačnú splátku nájomného za kalendárny mesiac, v ktorom prevzal Predmet OL od dodávateľa Predmetu OL alebo od Prenajímateľa. Ak Nájomca Predmet OL od dodávateľa, resp. od Prenajímateľa neprevzal, hoci ho dodávateľ alebo Prenajímateľ na prevzatie riadne vyzval, je Nájomca povinný platiť nájomné od okamihu, kedy ho prevziať mal.
4. Počas doby nájmu je Prenajímateľ oprávnený jednostranne zmeniť výšku splátok nájomného najmä v týchto prípadoch:
 - a) ak dôjde počas trvania Zmluvy k zmene právnych predpisov a to najmä, nie však výlučne daňových, colných a iných relevantných predpisov, prípadne ak príde k zavedeniu nových daní a poplatkov, vzťahujúcich sa Zmluvy a/alebo Predmetu OL,
 - b) dôjde k zmene poisťného zo strany poisťovateľa z akéhokoľvek dôvodu (napr. z dôvodu škodového priebehu),
 - c) skutočne najazdené kilometre/mth. prevyšujú v prepočte na alikvotnú časť z ročného limitu kilometrov/mth. ročný limit určený v Zmluve,
 - d) dôjde k zmene doby nájmu po dohode s Nájomcom,
 - e) dôjde k zmene rozsahu poskytovaných doplnkových služieb,
 - f) dôjde k zhodnoteniu Predmetu OL
 - g) zmeny úrokovej sadzby Prenajímateľom čerpaných úverov od finančných inštitúcií alebo v prípade zmeny kurzov zahraničných mien, v ktorých Prenajímateľ čerpá úvery (likvidná prírážka).
5. Prenajímateľ sa zaväzuje informovať Nájomcu o každej zmene výšky splátok nájomného zaslaním aktuálneho splátkového kalendára, s uvedením dôvodu a dátumu zvýšenia splátok. Nové mesačné splátky sú pre Nájomcu záväzné od dátumu určeného v novom splátkovom kalendári, ktorý Prenajímateľ bez zbytočného odkladu doručí Nájomcovi. Nájomca je povinný dodržiavať takto upravený splátkový kalendár a to bez ohľadu na okamih doručenia aktualizovaného splátkového kalendára. Ak bude aktualizovaný splátkový kalendár doručený Nájomcovi až po dni splatnosti splátky nájomného v novourčenej výške, je Nájomca povinný doplatiť rozdiel medzi pôvodnou splátkou nájomného a novourčenou splátkou a oprávnený tak učiniť bez akýchkoľvek sankcií, avšak iba do dňa splatnosti nasledujúcej splátky.
6. Prenajímateľ má právo na náhradu skutočne vynaložených nákladov, ktoré nie sú súčasťou splátky nájomného a Nájomca sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v dojednanom termíne. Náklady, ktoré nie sú súčasťou nájomného, sú nasledovné:
 - a) náklady na opravy Predmetu OL, vzniknuté v dôsledku vzniku škody na Predmete OL, ktoré nie sú kryté poistením, alebo ktoré poisťovateľ neuhradil v celej výške alebo ich odmietol uhradiť v súlade s obsahom poisťnej Zmluvy,
 - b) suma do výšky spoluúčasti na škode dojednanej v poisťnej zmluve, prípadne suma za nelikvidovanú časť škody,
 - c) náklady na opravy a údržbu Predmetu OL, ktoré nie sú zahrnuté v splátke nájomného,
 - d) iné náklady, poplatky, škody, pokuty, sankcie, ktoré Prenajímateľ uhradil za Nájomcu vo vzťahu k Predmetu OL alebo v súvislosti s užívaním Predmetu OL Nájomcom.
7. Prenajímateľ je oprávnený započítať platby Nájomcu ako aj akékoľvek jeho nároky voči Prenajímateľovi z ľubovoľného právneho vzťahu či právneho dôvodu prednostne na najskôr splatné alebo najmenej zabezpečené pohľadávky zo všetkých svojich pohľadávok voči Nájomcovi, resp. voči subjektom zo Skupiny Nájomcu, vyplývajúcich z akýchkoľvek zmlúv uzatvorených medzi oboma zmluvnými stranami, a to vrátane zmluvných pokút, úrokov z omeškania a iného príslušenstva takýchto pohľadávok, pričom určenie, na ktoré pohľadávky, na ktoré príslušenstvo ktorej pohľadávky, alebo na ktoré príslušenstvo pohľadávky sa platba Nájomcu započíta, patrí výlučne Prenajímateľovi a Nájomca je povinný takéto započítanie jeho platby v plnom rozsahu rešpektovať. Oprávnenie Prenajímateľa určiť ako sa jednotlivé platby Nájomcu, resp. jeho nároky voči Prenajímateľovi započítavajú na záväzky Nájomcu voči Prenajímateľovi je zachované aj vtedy, ak Nájomca prostredníctvom variabilného symbolu platby alebo iným spôsobom určí, ktorý z jeho záväzkov voči Prenajímateľovi má byť takouto platbou či nárokom voči Prenajímateľovi plnený. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Prenajímateľ v súlade s ustanoveniami tohto odseku neurčí inak, platí, že časti pohľadávky z tejto Zmluvy budú uspokojované (uhrádzané) v nasledovnom poradí: zmluvné pokuty, poplatky, náklady, úroky z omeškania, úroky, splátky istiny, a to najskôr splatné. Nájomca však nie je oprávnený si jednostranne započítať akékoľvek svoje prípadné pohľadávky voči Prenajímateľovi.
8. Ak bude Nájomca v omeškaní s úhradou splatnej časti pohľadávky zo Zmluvy, a to dlhšie než 15 dní, alebo závažným spôsobom poruší ustanovenia Zmluvy alebo ustanovenia týchto VZPOL, obmedzuje sa povinnosť Prenajímateľa vo vzťahu k Nájomcovi zachovávať obchodné tajomstvo podľa ust. § 17 Obchodného zákonníka v platnom znení. Nájomca podpisom Zmluvy výslovne súhlasí s tým, že Prenajímateľ je oprávnený v takomto prípade informovať banky, ďalšie subjekty na finančnom trhu, tretie osoby (najmä bankové a nebankové registre a podobne) o porušení Zmluvy a môže v tejto súvislosti uviesť názov Nájomcu a označiť porušenie zmluvných podmienok.
9. Nájomca je povinný zaplatiť Prenajímateľovi do 3 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy kauciu vo výške uvedenej v Zmluve. Kaucia slúži ako zábezpeka na úhradu akýchkoľvek záväzkov Nájomcu voči Prenajímateľovi z tejto Zmluvy, vrátane nárokov na náhradu škody a/alebo bezdôvodného obohatenia. Prenajímateľ je oprávnený na základe svojho uváženia započítať kauciu na akékoľvek záväzky Nájomcu voči Prenajímateľovi. V prípade započítania kaucie je Nájomca povinný doplniť kauciu na dohodnutú výšku do 7 dní odo dňa oznámenia Prenajímateľa o započítaní kaucie. Po dobu trvania Zmluvy kaucia nebude nijakým spôsobom zhodnocovaná, čo Nájomca berie na vedomie a výslovne s tým súhlasí. V prípade ukončenia Zmluvy a riadneho a úplného vysporiadania všetkých záväzkov Nájomcu zo Zmluvy, bude kaucia vrátená na účet Nájomcu.

Čl. X.

Vyhlasenia a osobitné ustanovenia

1. Nájomca/záložca vyhlasuje, že ku dňu jeho podpisu Zmluvy/ZZ zodpovedajú skutočnosti nasledovné vyhlásenia:
- a) je subjektom spôsobilým na uzatvorenie Zmluvy/ZZ, ako aj iných zmlúv uzatvorených v súvislosti so Zmluvou/ZZ a v súvislosti so zabezpečením záväzkov Nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy a plnenie jednotlivých záväzkov vyplývajúcich z týchto dokumentov bolo riadne schválené príslušnými orgánmi (napr. predstavenstvo, dozorná rada, valné zhromaždenie, ak sa v zmysle vnútorných predpisov Nájomcu takéto schválenie vyžaduje) a zároveň výkon jeho podnikateľskej činnosti je vykonávaný v súlade s vydanými oprávneniami;
 - b) obdržal všetky povolenia a súhlasy príslušného štátneho orgánu alebo tretej osoby, ktoré sú nutné pre platné uzavretie a plnenie záväzkov zo Zmluvy/ZZ, ak sa takéto povolenia vyžadujú, všetky tieto súhlasy a povolenia sú platné a účinné;
 - c) uzavretie Zmluvy/ZZ, ako aj súvisiacich záväzkových vzťahov, plnenie jednotlivých záväzkov a povinností:
 - neporušuje zakladateľské ani iné organizačné dokumenty Nájomcu/záložcu,
 - nie je v rozpore so žiadnou zmluvou, dokumentom, rozhodnutím súdu, nálezom rozhodcovského orgánu ani rozhodnutím správneho orgánu, ktoré sú pre Nájomcu záväzné, alebo ktorými sú dotknuté práva a povinnosti Nájomcu /záložcu;
 - nepredstavuje porušenie ktoréhokoľvek právneho predpisu,
 - d) Zmluva/ZZ, ako aj všetky záväzkové vzťahy vzniknuté na základe a v súvislosti so Zmluvou, sú podpísané osobami oprávnenými konať za Nájomcu/záložcu a takto vzniknuté záväzky sú platnými a vymáhateľnými záväzkami,
 - e) nenastal žiadny prípad závažného porušenia zmluvy uvedený v Čl. XII. VZPOL a nie sú mu známe okolnosti, na základe ktorých by mohol nastať ktorýkoľvek z prípadov porušenia zmluvných povinností tam uvedených,
 - f) mu nie je známe, že
 - bol vo vzťahu k nemu podaný návrh na začatie súdneho, reštrukturalizačného, konkurzného, rozhodcovského alebo exekučného konania,
 - bol vo vzťahu k nemu podaný návrh na začatie správneho konania, ktorého výsledok by podľa odôvodneného názoru Prenajímateľa mohol výrazne zvýšiť riziko neplnenia záväzkov Nájomcu/záložcu vyplývajúcich z ustanovení platných právnych predpisov, zo Zmluvy/ZZ, alebo iných zmlúv uzatvorených v súvislosti so Zmluvou a v súvislosti so zabezpečením záväzkov Nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy, bolo začaté, resp. hrozí také konanie, ktoré by mohlo nepriaznivo ovplyvniť právne alebo ekonomické postavenie Nájomcu/záložcu alebo jeho schopnosť splniť záväzky vyplývajúce z ustanovení platných právnych predpisov, zo Zmluvy/ZZ, alebo iných zmlúv uzatvorených v súvislosti so Zmluvou a v súvislosti so zabezpečením záväzkov Nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy,
 - g) v čase od prijatia žiadosti o uzatvorenie Zmluvy nedošlo k žiadnej podstatnej zmene týkajúcej sa právneho alebo ekonomického postavenia Nájomcu,
 - h) všetky dokumenty a ďalšie písomné či ústne informácie odovzdané alebo oznámené Prenajímateľovi v súvislosti s uzavretím Zmluvy a iných zmlúv uzatvorených v súvislosti so Zmluvou a v súvislosti so zabezpečením záväzkov Nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy, vrátane údajov uvedených v žiadosti, sú ku dňu ich odovzdania alebo oznámenia pravdivé, úplné, nezavádzajúce a nespochybniteľné,
 - i) neexistujú žiadne peňažné záväzky členov Skupiny Nájomcu/záložcu voči Prenajímateľovi okrem tých, ktoré sú uvedené v žiadosti o uzatvorenie Zmluvy a jej príloh.
2. Nájomca/záložca sa zaväzuje počas trvania Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 15 dní odo dňa, kedy k takejto skutočnosti došlo, písomne informovať Prenajímateľa, že:
- a) došlo k zmene ktoréhokoľvek z vyhlásení uvedených v odseku 1. tohto článku,
 - b) hrozí alebo nastala ktorákoľvek zo skutočností, pre ktorú je Prenajímateľ oprávnený akýmkoľvek spôsobom predčasne ukončiť Zmluvu alebo vyvolať inú sankciu či zodpovednosť Nájomcu/záložcu v zmysle Zmluvy,
 - c) došlo k (i) zmene akýchkoľvek identifikačných údajov Nájomcu/záložcu uvedených v Zmluve vrátane zmeny sídla, miesta podnikania, resp. trvalého bydliska, (ii) zmene čísla bankového účtu, z ktorého bude Nájomca vykonávať úhradu pohľadávky zo Zmluvy alebo iných peňažných záväzkov vyplývajúcich voči Nájomcovi (iii) zvolaniu zasadnutia valného zhromaždenia alebo iného príslušného orgánu Nájomcu/záložcu, predmetom ktorého má byť prijatie rozhodnutia o splynutí, zlúčení alebo rozdelení Nájomcu/záložcu, vrátane cezhraničného splnutia, zlúčenia, rozdelenia, (iv) zvolaniu zasadnutia valného zhromaždenia alebo iného príslušného orgánu Nájomcu, predmetom ktorého má byť prijatie rozhodnutia o zrušení spoločnosti s likvidáciou, (v) zmene spôsobu konaní a právne sa zaväzovať,
 - d) sa pripravuje alebo realizuje (i) zmena právnej formy, (ii) zmena výšky základného imania, (iii) kúpa, predaj alebo nájom podniku alebo jeho časti, (iv) vklad podniku alebo jeho časti ako nepeňažný vklad do základného imania inej právnickej osoby,
 - e) nastali iné skutočnosti, ktoré by mali obdobný účinok, a to bezodkladne po prijatí príslušného rozhodnutia, resp. oboznámení sa s uvedenou skutočnosťou,
 - f) došlo k akýmkoľvek ďalším skutočnostiam, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov Nájomcu vyplývajúcich z ustanovení platných právnych predpisov, zo Zmluvy, alebo iných zmlúv uzatvorených v súvislosti so Zmluvou a v súvislosti so zabezpečením záväzkov Nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy.
3. Nájomca/záložca sa popri podmienkach uvedených v Zmluve/ZZ alebo VZPOL zaväzuje, že až do úplného vysporiadania všetkých záväzkov Nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy alebo ustanovení platných právnych predpisov:
- a) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa nezriadi ako ani nevyhlási, že súhlasí so zriadením zabezpečenia (napr. zriadenia záložného práva), vecného bremena alebo iného obmedzenia na svoj majetok, alebo jeho časť (negatívne pledge),
 - b) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa nevykoná (i) zmenu právnej formy, (ii) zmenu vlastníckej štruktúry, ktorá má za následok obmedzenie výkonu práv akcionárov, resp. spoločníkov, (iii) neprijme rozhodnutie o splynutí, zlúčení alebo rozdelení, vrátane cezhraničného splnutia, zlúčenia, rozdelenia, zrušenia spoločnosti bez likvidácie,
 - c) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa neuzavrie zmluvu o pôžičke, úvere, alebo akúkoľvek inú zmluvu, predmetom ktorej je prijatie akejkoľvek formy finančnej výpomoci, a to akýmkoľvek spôsobom a v akejkoľvek forme, zo strany Nájomcu/záložcu. V prípade udelenia písomného súhlasu sa Nájomca/záložca zaväzuje uzavrieť zmluvu o podriadenosti dlhu s Prenajímateľom a podriadeným veriteľom v rozsahu a s obsahom vyhovujúcim pre Prenajímateľa,

- predmetom ktorej je vzájomná dohoda Nájomcu/záložcu a podriadeného veriteľa zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by priamo či nepriamo mohlo viesť k úplnému alebo čiastočnému uspokojeniu akýchkoľvek a všetkých, aktuálnych alebo budúcich pohľadávok podriadeného veriteľa voči Nájomcovi/záložcovi pred tým, ako budú v plnom rozsahu uspokojené akékoľvek a všetky pohľadávky Prenajímateľa voči Nájomcovi/záložcovi,
- d) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa neprevedie ani nepostúpi svoje práva a pohľadávky vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu osobu, ani neumožní prevzatie jeho záväzkov a povinností vyplývajúce zo Zmluvy treťou osobou.
4. Nájomca je povinný počas trvania Zmluvy zabezpečiť, že jeho záväzky voči Prenajímateľovi vyplývajúce zo Zmluvy budú mať postavenie aspoň rovnaké, ako je postavenie akýchkoľvek jeho iných súčasných a budúcich nezabezpečených, nepodriadených a nepodmienovaných platobných záväzkov (pari passu).
 5. Prenajímateľ je oprávnený až do ukončenia Zmluvy hodnotiť platobnú schopnosť Nájomcu, navrhnúť Nájomcovi opatrenia na nápravu, pokiaľ sa na základe hodnotenia platobnej schopnosti alebo kontroly plnenia podmienok Zmluvy alebo na základe informácií poskytnutých Nájomcom alebo získaných iným spôsobom domnieva, že nastala akákoľvek zmena, ktorá môže mať za následok neplnenie záväzku Nájomcom, požadovať dodatočné zabezpečenie v prípade, že nastala akákoľvek zmena, ktorá môže mať za následok neplnenie záväzku Nájomcom.
 6. Prenajímateľ je oprávnený v súvislosti s hodnotením Nájomcu/záložcu alebo kontrolou plnenia podmienok podľa Zmluvy/ZZ a týchto VZPOL žiadať a získavať všetky informácie o Nájomcovi/záložcovi, ktoré Prenajímateľ považuje na tieto účely za nevyhnutné, vrátane informácií od tretích osôb a tieto tretie osoby sú oprávnené požadované informácie Prenajímateľovi poskytnúť. Prenajímateľ je oprávnený splnomocniť tretiu osobu na vykonanie hodnotenia Nájomcu/záložcu alebo na vykonanie kontroly podľa tohto článku.
 7. Prenajímateľ je v prípade omeškania Nájomcu so splácaním pohľadávky zo Zmluvy oprávnený poskytnúť informácie o Zmluve, Nájomcovi, predmete OL/predmete zabezpečenia, splácaní pohľadávky zo Zmluvy spoločnosti IRIS Ident, s. r. o., CRIF – Slovak Credit Bureau, s.r.o., Asociácii leasingových spoločností SR, prípadne ďalším subjektom.

Čl. XI.

Vrátenie Predmetu OL

1. Nájomca je povinný najneskôr v posledný deň dohodnutej doby trvania nájmu, na vlastné náklady, vrátiť Predmet OL Prenajímateľovi. Nájomca odovzdá Prenajímateľovi Predmet OL na vopred dohodnutom mieste, inak v sídle Prenajímateľa. Nájomca znáša nebezpečenstvo poškodenia, zničenia alebo odcudzenia Predmetu OL až do okamihu riadneho odovzdania Predmetu OL Prenajímateľovi.
2. Nájomca je povinný odovzdať Prenajímateľovi Predmet OL v stave, v akom bol Predmet OL Nájomcovi odovzdaný, s prihliadnutím k bežnému opotrebeniu.
3. Nájomca je povinný odovzdať všetku dokumentáciu a výbavu Predmetu OL, ktorú získal od dodávateľa Predmetu OL, príp. od Prenajímateľa, predovšetkým všetky kľúče a mechanické zabezpečovacie zariadenia, diaľkové ovládače zámkov alebo alarmu prípadne iného zariadenia, a pod. Všetky náklady, ktoré vzniknú Prenajímateľovi neodovzdaním kompletného Predmetu OL vrátane jeho príslušenstva, výbavy a dokladov, budú zohľadnené v záverečnom finančnom vyúčtovaní. Nájomca je povinný Predmet OL odovzdať čistý, inak je Prenajímateľ oprávnený náklady na vyčistenie Predmetu OL Nájomcovi vyúčtovať a zahrnúť do záverečného vyúčtovania.
4. Prenajímateľ uskutoční kontrolu stavu Predmetu OL. Škody na Predmete OL, ktoré Nájomca pred odovzdaním neodstránil alebo ktoré neboli nahlásené ako poistné udalosti, je Prenajímateľ oprávnený na náklady Nájomcu opraviť. Všetky takto vzniknuté náklady súvisiace s opravou je Prenajímateľ oprávnený vyúčtovať Nájomcovi a zahrnúť do záverečného vyúčtovania.
5. Predmet OL sa považuje za riadne vrátený podpísaním Protokolu o vrátení Predmetu OL zmluvnými stranami, v ktorom budú uvedené najmä dátum odovzdania Predmetu OL, všetky zistené vady ako aj počet najazdených kilometrov/mth., resp. iné relevantné skutočnosti.
6. V prípade porušenia povinností Nájomcom ohľadom vrátenia Predmetu OL uvedených v tomto článku VZPOL má Prenajímateľ právo požadovať od Nájomcu uhradenie zmluvnej pokuty v zmysle Sadzobníka, a to za každé jednotlivé porušenie povinností.

Čl. XII.

Ukončenie Zmluvy, ukončenie nájmu

1. Zmluva je uzavretá na dobu určitú, ktorá je totožná s dohodnutou dobou trvania nájmu a je uvedená v Zmluve.
2. Po uplynutí doby nájmu a po odovzdaní Predmetu OL Prenajímateľovi, pripraví Prenajímateľ Nájomcovi záverečné finančné vyúčtovanie podľa článku XIII. týchto VZPOL.
3. **Riadne ukončenie nájmu/Zmluvy** nastane:
 - a) uplynutím doby nájmu uvedenej v Zmluve, nie však skôr, ako dôjde k vráteniu Predmetu OL Nájomcom Prenajímateľovi,
 - b) dosiahnutím stanoveného celkového počtu najazdených kilometrov/mth., ak bol určený, uvedeného v Zmluve, nie však skôr, ako dôjde k vráteniu Predmetu OL Nájomcom Prenajímateľovi.
4. **Predčasné ukončenie nájmu/Zmluvy** nastane:
 - a) dohodou medzi Nájomcom a Prenajímateľom o predčasnom ukončení nájmu, na základe žiadosti Nájomcu,
 - b) v prípade odcudzenia Predmetu OL,
 - c) v prípade totálnej škody na Predmete OL, keď náklady na opravu Predmetu OL sú vyššie ako jeho účtovná hodnota,
 - d) v prípadoch uvedených v ods. 7. a) tohto článku.
5. Pri odcudzení Predmetu OL je Nájomca povinný predložiť Prenajímateľovi oznámenie o odcudzení Predmetu OL príslušnému útvaru policajného zboru a uznesenie o začatí trestného stíhania vo veci samej. Prenajímateľ na základe týchto dokladov môže prerušiť povinnosť Nájomcu platiť ďalšie splátky nájomného a to počnúc následnou mesačnou splátkou splatnou po prijatí oznámenia o odcudzení Predmetu OL alebo uznesenia o začatí trestného stíhania vo veci samej (ďalej len „**prerušenie Zmluvy**“), pričom Zmluva sa predčasne ukončuje v mesiaci, v ktorom Prenajímateľ dostane od poisťovne poistné plnenie za odcudzený Predmet OL, resp. k dátumu rozhodnutia poisťovne, o nevyplatení poistného plnenia a za splnenia ostatných povinností uvedených v tejto Zmluve a VZPOL. V prípade, že do 9 mesiacov od vzniku poistnej udalosti – odcudzenia Predmetu OL nedôjde k výplate poisteného plnenia alebo inému rozhodnutiu poisťovateľa, je Prenajímateľ oprávnený Zmluvu kedykoľvek ukončiť (aj bez prijatého poistného plnenia). V prípade, že Predmet OL bude príslušnými orgánmi nájdený a zaistený v prospech Prenajímateľa, je Nájomca povinný pokračovať v Zmluve.
6. V prípade úplného zničenia (totálna havária) Predmetu OL Prenajímateľ na **základe prijatého potvrdenia poisťovne o totálnej škode** od poisťovne môže Prenajímateľ prerušiť povinnosť Nájomcu platiť ďalšie splátky nájomného, pričom Zmluva sa predčasne ukončuje v mesiaci, v ktorom Prenajímateľ dostane od poisťovne poistné plnenie, resp. k dátumu rozhodnutia poisťovne o nevyplatení poistného plnenia. V prípade, že do 9 mesiacov od vzniku poistnej udalosti – totálneho zničenia Predmetu OL nedôjde k výplate poisteného plnenia alebo inému rozhodnutiu poisťovateľa, je Prenajímateľ oprávnený Zmluvu kedykoľvek ukončiť (aj bez prijatého poistného plnenia)
7. **Prenajímateľ** je tak isto oprávnený **predčasne jednostranne ukončiť Zmluvu písomným odstúpením od Zmluvy** v prípade závažného porušenia zmluvných povinností Nájomcu zo Zmluvy a/alebo VZPOL, alebo osoby povinnej zo ZZ. Za závažné porušenie zmluvných povinností sa považuje ak:
 - a) je Nájomca v omeškaní so zaplatením splátky nájomného alebo jej časti, úroku z omeškania, zmluvnej pokuty, a to i čiastočne, alebo so zaplatením iného peňažného záväzku voči Prenajímateľovi o viac ako 15 dní;
 - b) je Nájomca v omeškaní so zasláním dokladov podľa Zmluvy a VZPOL;
 - c) je Nájomca v omeškaní s plnením iného nepeňažného záväzku o viac ako 15 dní a svoju povinnosť si nespĺní ani po výzve Prenajímateľa;
 - d) Nájomca/záložca neuzatvorí riadne a včas poistnú zmluvu podľa Čl. VIII. VZPOL na Predmet OL/predmet zabezpečenia alebo ak Nájomca/záložca prestane plniť povinnosti v zmysle Čl. VIII. VZPOL a podľa poistnej zmluvy, najmä platiť poistné alebo plniť podmienky pre zabezpečenie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia proti odcudzeniu, alebo ak skončí Nájomcom/záložcom uzatvorená poistná zmluva vzťahujúca sa na Predmet OL/predmet zabezpečenia;
 - e) pokiaľ ide o Čl. X. VZPOL:
 - porušenie akéhokoľvek tam uvedeného ustanovenia;
 - zánik, resp. čiastočný zánik niektorého z tam uvedených predpokladov;
 - zistenie, že akákoľvek skutočnosť tam uvedená je nesprávna alebo neúplná;
 - zistenie, že Nájomca poskytol nepravdivé alebo neúplné údaje alebo doklady, resp. ich zatajil;
 - f) návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie na majetok Nájomcu za podmienky, že Nájomca v lehote určenej Prenajímateľom neprekáže neopodstatnenosť tohto návrhu, alebo neexistenciu skutočnosti, s ktorou lehote predpisy spájajú taký následok, alebo odvrátenie nebezpečenstva vyhlásenia konkurzu alebo povolenia reštrukturalizácie;
 - g) strata oprávnenia Nájomcu alebo pozastavenie alebo iné obmedzenie oprávnenia k výkonu podnikateľskej činnosti alebo iného oprávnenia, ktoré je nevyhnutné na výkon podnikateľskej činnosti alebo na plnenie záväzkov zo Zmluvy; zánik alebo obmedzenie platnosti úradného povolenia alebo iného povolenia potrebného k uzavretiu, trvaniu a k plneniam podľa Zmluvy;
 - h) podstatný nepriaznivý vplyv na Nájomcu (napr. začatie súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo obdobného konania, príp. exekúcie na majetok Nájomcu, resp. získanie vedomostí Prenajímateľom o príprave hore uvedených konaní);
 - i) právoplatné rozhodnutie štátneho, súdneho alebo rozhodcovského orgánu o tom, že Nájomca porušil právnu povinnosť a toto porušenie má podstatný nepriaznivý vplyv na schopnosť Nájomcu plniť záväzky zo Zmluvy, alebo by mohlo viesť k ohrozeniu jeho existencie alebo právnej spôsobilosti;
 - j) rozhodnutie Nájomcu alebo príslušného orgánu o:
 - k) zrušení s likvidáciou alebo bez likvidácie;
 - l) zmene právnej formy bez súhlasu Prenajímateľa;
 - m) kúpe, predaji alebo nájme podniku Nájomcu alebo jeho časti;
 - n) znížení základného imania;

- o) iných právnych zmenách v spoločnosti (napríklad zlúčenie, splynutie, rozdelenie a/alebo akékoľvek iné podstatné zmeny zapisované do Obchodného registra);
 - p) omeškanie Nájomcu alebo ktoréhokoľvek člena Skupiny Nájomcu so splácaním svojich záväzkov voči Prenajímateľovi alebo iným veriteľom, pričom tento záväzok vyplýva z
 - a. iných zmlúv o úvere, lízingových zmlúv, zmlúv o pôžičke, alebo
 - b. ostatných zmlúv uzavretých za účelom čerpania (i) úveru, (ii) lízingu, (iii) pôžičky (iv) inej finančnej výpomoci (vrátane záväzkov vyplývajúcich z poskytnutého ručenia za záväzky tretích osôb), alebo
 - c. iného podsúvahového záväzku, alebo
 - d. iných zmlúv, s výnimkou oneskorenia splácania z technických dôvodov;
 - q) ak Prenajímateľ zistí, že Nájomca je platobne neschopný alebo predĺžený, je v kríze, resp. ak Nájomca vstúpi čo len s jedným veriteľom do rokovania za účelom dosiahnuť reštrukturalizáciu úverov a záväzkov, resp. rokovať o moratóriu (t. j. cross-default);
 - r) nedoloženie podkladov potrebných na uzatvorenie Zmluvy, neuhradenie spracovateľského poplatku v lehote splatnosti;
 - s) iné preukázateľne zistené skutočnosti, preukazujúce také zhoršenie Nájomcovej finančnej situácie, že vznikla oprávnená obava Prenajímateľa o schopnosť Nájomcu plniť povinnosti zo Zmluvy;
 - t) používanie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia Nájomcom /záložcom v rozpore so Zmluvou/ZZ a týmito VZPOL;
 - u) porušenie povinnosti platiť splátky v prípade odcudzenia/poškodenia alebo úplného zničenia Predmetu OL/predmetu zabezpečenia;
 - v) porušenie povinnosti poskytnúť súčinnosť Nájomcu/záložcu, alebo bránenie výkonu kontroly Predmetu OL/predmetu zabezpečenia Prenajímateľom/ním splnomocnenou osobou;
 - w) opätovné zaťaženie zálohu/predmetu zabezpečenia, ktorý zabezpečuje pohľadávku Prenajímateľa zo Zmluvy záložným alebo iným právom v prospech inej osoby ako Prenajímateľa;
 - x) zánik Predmetu OL/predmetu zabezpečenia;
 - y) porušenie povinnosti zabezpečiť alebo dozabezpečiť a udržiavať dohodnuté poistenie Predmetu OL/predmetu zabezpečenia;
 - z) porušenie inej povinnosti stanovenej Zmluvou alebo VZPOL, ktorá je považovaná za závažné porušenie Zmluvy;
 - aa) nesúhlas Nájomcu so zmenou VZPOL oznámený v zmysle príslušných ustanovení VZPOL.
8. Odstúpenie od Zmluvy musí mať vždy písomnú formu a musí byť druhej zmluvnej strane riadne doručené.
9. V prípade ukončenia nájmu/Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je Nájomca povinný odovzdať Predmet OL Prenajímateľovi v súlade s Čl. XI. VZPOL, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Prenajímateľ nezodpovedá Nájomcovi za žiadnu škodu v súvislosti s predčasným ukončením nájmu/Zmluvy.
10. V prípade predčasného ukončenia nájmu/Zmluvy, a to bez ohľadu na dôvod predčasného ukončenia nájmu/Zmluvy, je Nájomca povinný zaplatiť:
- a) splatné nezaplatené splátky nájomného ku dňu ukončenia Zmluvy vrátane príslušenstva,
 - b) nezaplatené náklady spojené s poskytnutím služieb v súlade s Zmluvou,
 - c) škodu – nezaplatenú časť zostatkovej ceny Predmetu OL ku dňu predčasného ukončenia Zmluvy, resp. ku dňu prerušenia povinnosti platiť nájomné,
 - d) odvedenú časť DPH,
 - e) náklady spojené s odobratím, prepravou, skladovaním, poistením, ocenením a následným predajom Predmetu OL,
 - f) všetky peňažné záväzky vzniknuté po dobu trvania nájmu, ako aj náklady spojené s ich vymáhaním,
 - g) náklady na opravy, údržbu, skladovanie a pod. uhradené Prenajímateľom, ak je odobratý Predmet OL v stave, ktorý nezodpovedá bežnej opotrebovanosti a ktoré Nájomca neodstránil,
 - h) akékoľvek platby uhradené Prenajímateľom za Nájomcu v zmysle týchto VZPOL
 - i) zmluvnú pokutu v súlade s Čl. XIV. Bod 1 písm. f) týchto VZPOL.
11. V prípade riadneho ukončenia nájmu/Zmluvy, je Nájomca povinný zaplatiť:
- a) splatné nezaplatené splátky nájomného ku dňu ukončenia Zmluvy vrátane príslušenstva,
 - b) nezaplatené náklady spojené s poskytnutím služieb v súlade s Zmluvou,
 - c) všetky peňažné záväzky vzniknuté po dobu trvania nájmu, ako aj náklady spojené s ich vymáhaním,
 - d) akékoľvek platby uhradené Prenajímateľom za Nájomcu v zmysle týchto VZPOL.

Čl. XIII.

Záverečné finančné vyúčtovanie

1. Záverečným finančným vyúčtovaním (ďalej len „ZFV“) sa rozumie finančné vysporiadanie záväzkov zo Zmluvy po skončení doby nájmu. V prípade, ak je výsledkom ZFV preplatok Nájomcu, je Prenajímateľ povinný tento preplatok dobropisovať Nájomcovi. V prípade, ak je výsledkom ZFV nedoplatok Nájomcu, je Nájomca povinný tento nedoplatok zaplatiť Prenajímateľovi.
2. V záverečnom finančnom vyúčtovaní Prenajímateľ vyčíslí všetky peňažné záväzky Nájomcu v súlade so Zmluvou a VZPOL (najmä s Čl. XII. bod 10 VZPOL).
3. V prípade ukončenia nájmu/Zmluvy z dôvodu odcudzenia alebo totálneho zničenia Predmetu OL zohľadní Prenajímateľ v ZFV v prospech Nájomcu prijaté poisťné plnenie. V prípade, ak Prenajímateľovi poisťovateľ nepoukáže poisťné plnenie ani do 9 mesiacov odo dňa vzniku poisťnej udalosti, má Prenajímateľ právo požadovať od Nájomcu zaplatenie všetkých záväzkov v zmysle Zmluvy a týchto VZPOL.
4. V prípade predčasného ukončenia nájmu/Zmluvy zo strany Prenajímateľa a súčasnom vrátení Predmetu OL Nájomcom, zohľadní Prenajímateľ v prospech Nájomcu v ZFV predajnú cenu Predmetu OL bez DPH, resp. interným nacením určenú trhovú hodnotu Predmetu OL bez DPH, resp. vstupnú obstarávaciu cenu Predmetu OL bez DPH vstupujúcu do nového financovania.
5. Prenajímateľ má právo upraviť výpočet výšky škody pri predčasnom ukončení Zmluvy o všetky dane, poplatky a náklady, súvisiace s predčasným ukončením Zmluvy, ktorých vznik nemohol predpokladať ku dňu podpisu tejto Zmluvy a týchto VZPOL.

6. V prípade predčasného ukončenia nájmu je Prenajímateľ oprávnený vyúčtovať Nájomcovi jednorazový poplatok v zmysle Sadzobníka.

Čl. XIV. Sankcie a náhrada škody

1. Bez ohľadu na ostatné dojednania obsiahnuté v týchto VZPOL, Prenajímateľ má, v prípade porušenia povinností Nájomcom vyplývajúcich zo Zmluvy a týchto VZPOL, právo od Nájomcu požadovať:
- a) preukázateľné náklady spojené s vymáhaním splnenia povinností alebo spojené so splnením povinností namiesto Nájomcu, alebo náklady vzniknuté porušením povinností Nájomcom,
 - b) zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania s úhradou dlžnej čiastky alebo jej časti,
 - c) úrok z omeškania vo výške 9% p.a. z dlžnej sumy alebo jej časti,
 - d) zmluvnú pokutu v zmysle Sadzobníka za každé jednotlivé porušenie povinností, a to aj opakovane,
 - e) náhradu škody v plnej výške v zmysle platných právnych predpisov, pokiaľ Prenajímateľovi vznikla škoda v dôsledku nesplnenia, respektíve porušenia zmluvnej povinnosti Nájomcom,
 - f) v prípade predčasného ukončenia nájmu, bez ohľadu na zavinenie Nájomcu, zmluvnú pokutu vo výške šesť mesačných splátok nájomného.

Čl. XV.

Ochrana osobných údajov

1. Prenajímateľ sa zaväzuje zaobchádzať s osobnými údajmi Nájomcu, ktorý je fyzickou osobou, podnikateľom, s osobnými údajmi fyzickej osoby oprávnenej konať v mene Nájomcu (Nájomca, ktorý je fyzickou osobou, ako aj fyzická osoba oprávnená konať v mene Nájomcu sa v ďalšom texte označuje tiež ako „**dotknutá osoba**“) v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a chrániť ich v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi aj po skončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.
2. Osobné údaje dotknutej osoby je Prenajímateľ oprávnený poskytnúť tretím osobám/stranám len na základe, za účelom, v rozsahu a za podmienok uvedených v/vo:
 - a) všeobecne záväzných právnych predpisoch, rozhodnutiach súdov, správnych a iných štátnych orgánov,
 - b) Zmluve a VZPOL, prípadne iných zmluvách uzavretých medzi Prenajímateľom a dotknutou osobou,
 - c) písomnom súhlase dotknutej osoby,
 - d) na základe oprávnených záujmov Prenajímateľa.
3. Prenajímateľ v súlade s Nariadením európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov) (ďalej tiež len „**Nariadenie**“) a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej tiež len „**Zákon o ochrane osobných údajov**“) prostredníctvom webového sídla Prenajímateľa oboznamuje dotknuté osoby o tretích stranách/osobách, ktorých Prenajímateľ písomne poveril spracúvaním osobných a iných údajov dotknutých osôb. Takýto zoznam môže Prenajímateľ meniť, pričom zmeny zoznamu nadobúdajú účinnosť ku dňu ich uverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.
4. Dotknutá osoba podpisom Zmluvy berie na vedomie, že Prenajímateľ je oprávnený na základe Nariadenia poskytnúť informácie o dotknutej osobe tvoriace osobné a iné údaje dotknutej osoby akcionárovi/rom Prenajímateľa, ako aj iným subjektom personálne alebo majetkovo prepojeným s Prenajímateľom alebo jeho akcionárom na ďalšie spracúvanie v ich informačných systémoch, na účely:
 - a) správy záväzkového vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy,
 - b) súvisiace s podnikateľskou činnosťou akcionára alebo subjektu personálne alebo majetkovo prepojeného s Prenajímateľom alebo jeho akcionárom v súlade s predmetní činností akcionára alebo prepojeného subjektu zapísanými v obchodnom registri podľa osobitných predpisov,
 - c) zdokumentovania činnosti akcionára alebo subjektu personálne alebo majetkovo prepojeného s Prenajímateľom alebo jeho akcionárom,
 - d) na iné vnútorné administratívne účely.
5. Dotknutá osoba vyhlasuje a je zodpovedná, že poskytnuté údaje sú úplné, pravdivé, správne a aktuálne, pričom berie na vedomie, že Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek overiť pravdivosť poskytnutých údajov u tretej strany/osoby.
6. Ak dotknutá osoba poskytuje Prenajímateľovi osobné údaje inej fyzickej osoby v súvislosti so Zmluvou, dotknutá osoba zároveň vyhlasuje, že disponuje dobrovoľným súhlasom takejto fyzickej osoby, na základe ktorého je oprávnený osobné údaje tejto fyzickej osoby poskytnúť na spracúvanie Prenajímateľovi a tento súhlas ďalej zahŕňa oprávnenie Prenajímateľa spracúvať osobné údaje tejto fyzickej osoby za podmienok a v rozsahu stanovenom v Zmluve. Zároveň dotknutá osoba vyhlasuje, že informovala dotknutú fyzickú osobu o tom, že jej osobné údaje je Prenajímateľ oprávnený spracúvať v súlade so Zmluvou. Na žiadosť Prenajímateľa je dotknutá osoba povinná predmetný písomný/zvukovo-obrazový súhlas predložiť.
7. Nájomca podpisom Zmluvy súhlasí s tým, aby Prenajímateľ poskytol všetky získané osobné údaje poisťovni, v ktorej je Predmet OL poistený, a to za účelom jednoznačného určenia a identifikácie Nájomcu ako osoby užívajúcej Predmet OL a osôb oprávnených konať v mene Nájomcu, posúdenie schopnosti Nájomca/záložcu riadne si plniť záväzky vyplývajúce z poisťnej Zmluvy.

8. Pokiaľ v právnom predpise alebo v Zmluve nie je uvedená dlhšia lehota, je Prenajímateľ oprávnený spracúvať osobné údaje na dobu plnenia účelu spracúvania osobných údajov až do úplného vysporiadania všetkých záväzkov Nájomcu voči Prenajímateľovi, a to na dobu 10 rokov od ukončenia zmluvného vzťahu s Nájomcom a/alebo od udelenia súhlasu.
9. Prenajímateľ zachováva mlčanlivosť o informáciách tvoriacich obchodné tajomstvo a osobných a iných údajoch a zabezpečuje ich bezpečnosť pred poškodením, zničením, náhodnou stratou, zmenou, nepovoleným prístupom a sprístupnením, zneužitím, odcudzením, ako aj pred akýmikoľvek inými neprípustnými formami spracovania. Bezpečnosť a povinnosť mlčanlivosti v uvedenom rozsahu požaduje aj od tretích strán/osôb, ktorým Prenajímateľ tieto informácie a/alebo osobné a iné údaje poskytne alebo sprístupní v súlade s VZPOL. Prenajímateľ uchováva dokumenty s osobnými údajmi dotknutých osôb a kópie dokladov o preukázaní totožnosti dotknutých osôb, doklady o zisťovaní vlastníctva prostriedkov použitých Nájomcom na vykonanie obchodu a doklady o uskutočnených obchodoch 10 rokov od ukončenia Zmluvy a úplného vysporiadania všetkých záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy alebo ustanovení platných právnych predpisov, resp. po inú dobu stanovenú právnymi predpismi.
10. Ostatné informácie o ochrane osobných údajov a ich spracúvaní Prenajímateľom, ako aj práva dotknutých osôb, sú uvedené v Informácii o ochrane osobných údajov, ktorá je zverejnená na webovom sídle Prenajímateľa.

Čl. XVI.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy prenajímateľa a Nájomcu neupravené výslovne v Zmluve alebo VZPOL, sa riadia príslušnými ustanoveniami slovenského práva, predovšetkým Obchodného zákonníka.
2. Každá zmena Zmluvy musí mať písomnú formu potvrdenú podpismi oboch zmluvných strán, ak z ustanovení Zmluvy nevyplýva niečo iné. Prípadná neplatnosť jednotlivých ustanovení Zmluvy nemá za následok jej celkovú neplatnosť.
3. Všetky sumy a záväzky zmluvných strán na finančné plnenie, vrátane zmluvných pokút a poplatkov, sú uvedené v Zmluve a VZPOL bez DPH, ak nie je výslovne uvedené inak. Pod označením dodávateľ sa v Zmluve a VZPOL rozumie každý subjekt (predávajúci, obstarávateľ, zhotoviteľ, atď.), ktorý má previesť alebo previedol na Prenajímateľa vlastnícke právo k Predmetu OL špecifikovanom v Zmluve.
4. Nájomca/záložca zároveň súhlasí s tým, aby jeho banka poskytla Prenajímateľovi informácie o stave účtu Nájomcu/záložcu, jeho platobnej disciplíne, ako i ostatné bankové informácie dôležité pre posúdenie vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy. Nájomca/záložca súhlasí s tým, že všetky údaje, ktoré poskytol v súvislosti s touto Zmluvou/ZZ, môže Prenajímateľ poskytnúť spoločnosti Poštová banka, a.s. so sídlom Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava, IČO: 31 340 890 a taktiež ostatným subjektom hospodársky, majetkovo či personálne prepojeným s Prenajímateľom alebo akcionárom Prenajímateľa.
5. Všetky písomnosti Prenajímateľa týkajúce sa práv a povinností vyplývajúcich alebo spojených so Zmluvou/ZZ, vrátane písomností o odstúpení od Zmluvy/ZZ, vypovedaní Zmluvy/ZZ alebo určením predčasnej splatnosti Zmluvy Prenajímateľom, zasiela Prenajímateľ na adresu Nájomcu/záložcu uvedenú v Zmluve/ZZ, resp. na adresu, ktorú Nájomca/záložca oznámil Prenajímateľovi písomne. Písomné zásielky, zasielané Nájomcovi do vlastných rúk/doporučené, sa považujú za doručené okamihom, kedy Nájomca/záložca príslušnú písomnú zásielku prevezme, inak okamihom, kedy Nájomca/záložca odmietne príslušnú písomnú zásielku prevziať, alebo osemnástym dňom od uloženia zásielky na pošte, a to i v prípade, ak sa Nájomca o uložení príslušnej písomnej zásielky nedozvedel alebo sa v mieste doručenia nezdržoval. Ostatné písomné zásielky sa považujú za doručené okamihom, kedy Nájomca príslušnú zásielku prevezme, inak desiatym dňom po odoslaní, aj keď sa Nájomca o zaslaní príslušnej písomnej zásielky nedozvedel alebo sa v mieste doručenia nezdržoval.
6. Skupinou Nájomcu sa podľa týchto VZPOL myslia všetky osoby, ktoré sú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka ovládané Nájomcom, alebo Nájomcu ovládajú alebo sú spoločne s Nájomcom ovládané treťou osobou. Pre účely Zmluvy a týchto VZPOL do tejto skupiny patrí aj ručiteľ a prístupujúci dlžník hlavného dlžníka a hospodársky spojené osoby.
7. Nájomca/záložca znáša všetky administratívne náklady, správne poplatky a akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Prenajímateľovi v súvislosti so vznikom a trvaním právneho vzťahu založeného Zmluvou, VZPOL, ZZ a na Zmluvu nadväzujúcimi právnymi titulmi. Akékoľvek zákonom predpísané osobitné odvody, dane (okrem dane z príjmu) a poplatky, ktoré bude musieť Prenajímateľ zaplatiť z dôvodu zmeny právnych predpisov v príčinnej súvislosti so vznikom a trvaním právneho vzťahu založeného Zmluvou/ZZ, je Prenajímateľ oprávnený vyúčtovať / refakturovať Nájomcovi/záložcovi.
8. Prenajímateľa je oprávnený jednostranne vykonať zmenu VZPOL v závislosti od zmien príslušných právnych predpisov, svojej obchodnej politiky, alebo na základe iných dôvodov podmienených rozhodnutím vedenia spoločnosti. Zmenu Prenajímateľ zverejní na webovom sídle spoločnosti spolu s určením jej platnosti a účinnosti a bude o nej písomne informovať Nájomcu. Na tento účel sa za písomnú formu považuje aj poskytnutie informácie o vykonaní zmien VZPOL prostredníctvom elektronickej formy (napr. e-mailom). Ak Nájomca so zmenou nebude súhlasiť, je povinný svoj nesúhlas písomne oznámiť v lehote 14 dní od doručenia písomnej informácie podľa predchádzajúceho odseku, čo sa zároveň považuje za jednostranné odstúpenie od zmluvy. Doručením písomného oznámenia o odstúpení zo strany Nájomcu Zmluva zaniká a súčasne sa stáva splatným celý zvyšok nesplatených častí záväzku Nájomcu, vrátane príslušenstva. Nájomca je v takomto prípade povinný vrátiť Prenajímateľovi celú nesplatenú časť pohľadávky zo Zmluvy spolu s príslušenstvom. Nájomca je povinný doručiť oznámenie o odstúpení od zmluvy Prenajímateľovi najneskôr do uplynutia lehoty podľa prvej vety. Ak Nájomca vo vyššie uvedenej lehote neoznámi Prenajímateľovi svoj nesúhlas so zmenou, platí, že so všetkými zmenami súhlasí a vzájomné vzťahy sa odo dňa účinnosti zmeny riadia zmenenými VZPOL, t.j. aktuálnym znením VZPOL uverejneným na webovom sídle Prenajímateľa.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe Zmluvy/ZZ alebo v súvislosti so Zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik Zmluvy/ZZ budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou. V prípade, že dohoda nebude možná, zmluvné strany sa dohodli, že na rozhodovanie sporov zo Zmluvy/ZZ je príslušný miestne príslušný všeobecný súd v sídle Prenajímateľa; Prenajímateľ si však vyhradzuje právo žalovať Nájomcu a/alebo spoludlžníka na ktoromkoľvek inom všeobecnom súde.
10. Osoby podpisujúce Zmluvu v mene Nájomcu vyhlasujú, (i) že si Zmluvu a jej súčasť (vrátane VZPOL, splátkového kalendára a Sadzobníka) riadne a v celosti prečítali, (ii) že v plnom rozsahu porozumeli obsahu týchto dokumentov, ktorý je pre ne

dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, (iv) že ÚZ a jej súčasti (vrátane VZPOL neboli uzavreté ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, a (v) že Nájomcovi zo strany Prenajímateľa bolo umožnené vyjadriť jeho prípadné pripomienky k zneniu Zmluvy a jej súčastiam (vrátane VZPOL), že takéto pripomienky boli do textu Zmluvy a jej súčastí (vrátane VZPOL) zapracované, prípadne boli medzi zmluvnými stranami jednoznačne a úplne vyjasnené dôvody, pre ktoré nemožno pripomienky Nájomcu k zneniu Zmluvy a jej súčastiam (vrátane VZPOL) do ich textu zapracovať, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.